

Tellija
Maidla Vallavalitsus
Savala küla 42301, Maidla vald, Ida-Virumaa
Tel 336 600, www.maidlavv.ee

Planeerija
Ramboll Eesti AS
Laki 34, 12915 Tallinn
Tel 698 8362, www.ramboll.ee

Kuupäev
August 2012

Projekti nr
2011_0112

AHERAINE LADESTUSALA JA KAITSELIIDU LASKETIIRU MAA-ALA DETAILPLANEERING



Version Detailplaneering
Printimise 2012/08/23
kuupäev
Koostatud: 2012/08/23
Kontrollitud:
Kooskõlastatud:

Projekti nr 2011_0112

SI SUKORD

PLANEERIGNU KOOSTAMISEL OSAJELAD

I DETAILPLANEERING

SISSEJUHATUS.....	6
1. DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE EESMÄRK JA ALUSED	7
1.1. Detailplaneeringu koostamise eesmärk ja ülesanded.....	7
1.2. Detailplaneeringu koostamise alused ja lähtedokumendid	7
2. OLEMASOLEV OLUKORD	8
2.1. Asend, planeeritava ala piirid.....	8
2.2. Maa-ala üldisloomustus.....	8
2.3. Fotod planeeritavast alast	8
2.4. Olemasolev maakasutus, hoonestus ja rajatised	10
2.5. Olemasolevad teed ja liiklus	11
2.6. Kehtivad kitsendused	11
3. PLANEERIMISSETTEPANEK	12
3.1. Planeeritava maa-ala kontaktvööndi funktsionaalsed seosed	12
3.2. Planeerimislahendus	12
3.3. Kavandatud maakorraldus ja ehitusõigus.....	13
3.3.1. Ala aheraine taaskasutamiseks TA (pos 1)	13
3.3.2. Riigikaitsemaa RL (pos 2)	15
3.3.3. Tootmismaa TE (pos 3 ja 4)	18
3.4. Teedevõrk ja liikluskorraldus	18
3.5. Keskkond, haljastus ja heakord.....	19
3.5.1. Haljastus.....	19
3.5.2. Müra	20
3.5.3. Jäätmekäitlus	20
3.6. Tehnovõrgud	21
3.6.1. Elektrivarustus.....	21
3.6.2. Veevarustus ja reoveekanaliseerimine.....	22
3.6.3. Tuletõrjevõrk.....	22
3.7. Piirangud	22
3.7.1. Tehnovõrkude piirangud	22
3.7.2. Maardlad.....	22
3.7.3. Geodeetilised märgid.....	23
3.8. Ohutuse tagamise abinõud.....	23
3.8.1. Tuleohutus	23
3.9. Kuritegevuse ennetamine.....	23
3.10. Planeeringuala tehnilised näitajad.....	24

JOONISED

1	Situatsiooniskeem	
2	Kontaktvöönd	M 1:20 000
3	Tugiplaan	M 1:5 000
4	Põhijoonis	M 1:5 000
5	Tehnovõrkude koondplaan	M 1:5 000

LISAD

Lisa 1.	Elektrivarustuse skeem
Lisa 2.	Krundijaotuse skeem
Lisa 3.	Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ Tallinn-Virumaa regiooni tehnilised tingimused nr 198519 (20.02.2012)

II KOOSKÖLASTUSED

1. Kooskõlastuste koondtabel
2. Kooskõlastused

III MENETLUSDOKUMENDID (kaust Lisad)

1. Menetlusdokumentide nimekiri
2. Menetlusdokumendid

PLANEERINGU KOOSTAMISEL OSALEJAD

Planeeringu koostamist konsulteerib Ramboll Eesti AS töögrupp koosseisus:

Hans Teiv	planeeringute osakonna juhataja
Mildred Liinat	projektijuht, vanemarhitekt-planeerija
Liisi Ventsel	planeerija
Andrus Oitsalu	elektriinsener
Esta Rahno	keskkonnainsener

Maidla Vallavalitsuse poolt teevad koostööd:

Hardi Murula	vallavanem
Enno Saarmets	abivallavanem
Enno Vinni	volikogu esimees

Kaitseliidu poolt teevad koostööd:

Liina Allikas	Kaitseliidu Peastaap
Arno Kodu	Alutaguse malev

Kaevanduste poolt teevad koostööd:

Allan Viil	Eesti Energia Kaevandused AS
Margus Kottise	VKG Kaevandused OÜ
Tauno Tammeoja	VKG Kaevandused OÜ

SISSEJUHATUS

Maidla Vallavolikogu on algatanud 26.05.2011 otsusega nr 164 detailplaneeringu koostamise Aidu-Nõmme külas *Aheraine ladestusala ja Kaitseliidu lasketiiru maa-alal*. Keskkonnamõju strateegilist hindamist (KSH) ei algatatud, kuna detailplaneeringuga kavandatu järgib kehtivat *Maidla valla üldplaneeringut* ning üldplaneeringu teemaplaneeringut „*Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik*“, mille käigus teostati KSH.

Aidu karjääri kaevandamise lõpetamise tööd algavad 2012. aasta suvel. Detailplaneeringu eesmärk on suletud karjääris asuvale planeeritavale maa-alale aheraine ladestusala ja Kaitseliidu lasketiiru planeerimine ning ladestava aheraine ala puhke- ja virgestusalaks kavandamine. Ladestatava aheraine ala puhke- ja virgestusala planeerimisel on aluseks Kadarik Tüür Arhitektid OÜ koostatud ideekavand "Aidu 2030", mille kohaselt 20. aasta jooksul tekkiv aheraine ladestatakse püramiidide alana.

07.11.2011 toimus Maidla Rahvamajas eskiislahenduse ja lähteseisukohtade avalik arutelu.

Detailplaneering võeti Maidla Vallavolikogus vastu 31.mai 2012.a. Planeeringu avalik väljapanek toimus 04-18. juuli 2012.a ja avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu 14. augustil 2012.a Maidla rahvamajas.

1. DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE EESMÄRK JA ALUSED

1.1. Detailplaneeringu koostamise eesmärk ja ülesanded

Vastavalt lähteülesandele on detailplaneeringu koostamise eesmärk planeeritavale maa-alale lasketiiru ja aheraine ladestusala planeerimine ning ladestatava aheraine ala puhke- ja virgestusalaks kavandamine.

Vastavalt lähteülesandele on detailplaneeringu koostamise ülesanded:

- planeeritava maa-ala kruntideks jaotamine;
- krundi ehitusõiguse määramine ladestusala ja lasketiiru ehitiste rajamiseks;
- lasketiiru ohutusvallide, sihtmärkide- ja laskeala ning lasketiiru ohuala looduses tähistamise määramine (ohutuse küsimuste otsustamine);
- ladestusala ja lasketiiru juurdepääsuteede, parkimisala, üldiste liikluskorralduse põhimõtete määramine planeeritaval alal.

1.2. Detailplaneeringu koostamise alused ja lähtedokumendid

Detailplaneeringu koostamise alused:

- VKG Kaevandused OÜ esitatud detailplaneeringu algatamise taotlus (05.05.2011);
- Aheraine ladestusala ja Kaitseliidu lasketiiru detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine, Maidla Vallavolikogu otsus nr 164 (26.05.2011);
- Planeerimisseadus.

Detailplaneeringu koostamise lähtedokumendid:

- Maidla valla üldplaneering, kehtestatud Maidla Vallavolikogu määrusega nr 175 (30.06.2008);
- Maidla valla üldplaneeringu teemaplaneeringu "Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik", kehtestatud Maidla Vallavolikogu otsusega nr 143 (17.03.2011);
- Ala maastikukujunduslik eskiislahendus, Kadarik Tüür Arhitektid OÜ, 2011;
- Aidu lasketiiru detailplaneeringu lähteandmete muutmine, Kaitseliidu kiri nr K-4.2-1/2312 (30.01.2012).

Detailplaneeringu koostamiseks tehtud uuringud:

- Maa-ameti LIDAR-andmed.

2. OLEMASOLEV OLUKORD

Olemasolev olukord on kujutatud joonisel nr 3 *Tugiplaan*.

2.1. Asend, planeeritava ala piirid

Planeeringuala asub Maidla valla kirdeosas Aidu-Nõmme külas suletava Aidu karjääri territooriumi idaosas. Planeeritava ala pindala on 410 ha.

Planeeringuala piirneb lõunast Maidla valla piiriga, idas ning osaliselt ka läänes kaevanduse tranšeedega. Planeeritava ala põhjaosa järgib teemaplaneeringus "Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik" kavandatud lasketiiru ohuala piire.

2.2. Maa-ala üldiseloomustus

Planeeringuala asub Aidu põlevkivi karjäärialal, kus lõunapoolsemal osal toimub kaevandamise lõpetamine. Enamus planeeritavast alast on heakorrastatud. Metsastamine on toimunud põhjast lõunasse, seetõttu on põhjaosas puistu keskmine vanus 25 aastat ja keskosas 12 aastat ning lõunas uusistutus. Metsaalal on enamuses okaspuud, uusistutuses on männid ja osaliselt ka kased.

Planeeringuala reljeef on iseloomulik karjääri tegevusele olles kaevandustegevusega täielikult ümber kujundatud. Heakorrastatud alal on reljeef tasasem. Teisaldatud pinnase väljade vahel kulgeb kolm põhja-lõunasuunalist tranšeed, kus keskmine on enam kui poole lühem kui äärmised.

Maapinna kõrgused on alates 26 meetrist tranšee põhjas kuni 68 meetrini planeeringuala lõunaosas. Tranšeede vahel on heakorrastatud alal maapinna kõrgus valdavalt 45 kuni 50 m. Planeeringuala lõunaserva olev korrastamata ala on kaevandustegevusest tulenevalt ida-edela suunaliste vallidega, kus maapinna kõrgused on 38 m kuni 68 m. Kõrgemad vallid paiknevad kagunurgas.

2.3. Fotod planeeritavast alast



Planeeritav haljastuseta ala



Vaade tranšeele



Tranšee



Tee tõus tranšeest üles



Istutatud mets tee servas



Segamets



Uusistutus mändidega



Noored männid



Uusistutus kaskedega



Kaseistik



Lasketiiru alune tranšee



Kaevandatud heakorrastamata ala



Karjäär



Kaarjäär

2.4. Olemasolev maakasutus, hoonestus ja rajatised

Planeeritaval maa-alal asub täielikult kaks kinnistut ja osaliselt seitse kinnistut. Planeeritavast alast on enamus maatulundusmaa sihtotstarbega, vähem on mäetööstusmaad ja transpordimaad. Alal ei asu reformimata riigimaid. Planeeritavale maa-alale jäävad kinnistud ja nende omanikud on toodud tabelis 1.

Hoonestus ja tehnovõrgud planeeringualal puuduvad.

Tabel 1. Planeeritaval maa-alal asuvad kinnistud.

Katastriüksuse nr	Lähiaadress	Pindala	Sihtotstarve	Omanik
44901:002:0273	Kruusiaugu	42,44 ha	Maatulundusmaa	Eesti Vabariik/ Maa-amet
44901:002:0274	Paeaugu	92,68 ha	Maatulundusmaa	Eesti Vabariik/ Maa-amet
44901:002:0276*	Kõrgemäe	33,14 ha	Maatulundusmaa	Eesti Vabariik/ Maa-amet
44901:002:0281*	Kivijärve	435,88 ha	Mäetööstusmaa	Eesti Vabariik/ Maa-amet
44901:002:0286*	Kohtla metskond 16	155,38 ha	Maatulundusmaa	Eesti Vabariik/ RMK
44901:002:0294*	Kohtla metskond 62	91,17 ha	Maatulundusmaa	Eesti Vabariik/ RMK

44901:002:0295*	Kohtla metskond 118	136,78 ha	Maatulundusmaa	Eesti Vabariik/ RMK
44901:002:0297*	Väljaveo tee 2	5,64 ha	Transpordimaa	Eesti Vabariik/ Maa-amet
44901:002:1100*	Varuvälja	57,12 ha	Mäetööstusmaa	Eesti Vabariik/ Maa-amet

Märkus: * Kinnistu jääb planeeringualale osaliselt, toodud on kogu kinnistu pindala.

2.5. Olemasolevad teed ja liiklus

Planeeritavale alale on juurdepääs loodest Tallinn-Narva maanteelt Kiviõli-Varja maantee kaudu läbi Püssi linna või läbi Maidla küla, mööda kohalikku teed Aidu tootmisterritooriumilt alguse saava veotee kaudu.

Planeeringuala on karjääriala, kus laiad karjääri teed on tranšeede põhjas ja jäävad edaspidi veetaseme tõusmisel vee alla. Puistangute servades on rajatud metsahoolduseks ning muuks juurdepääsuvajaduseks, pinnasteed, mis on teatud vahemike järel, üle puistangu liikumiseks, omavahel ühendatud.

2.6. Kehtivad kitsendused

Planeeringuala asub täielikult aktiivsel Aidu karjääri mäeeraldise alal. Planeeringuala lõunaosa asub mäeeraldise teenindusmaa alas ja lõunaserv ulatub üleriigilise tähtsusega Eesti maardla (ID 12889) põlevkivi aktiivse tarbevaru 1. ploki alale.

Teised seadusest tulenevad kitsendused planeeringualal puuduvad.

Planeeringu alal asub 3 geodeetilist märki, mis asuvad:

- planeeringuala keskel - XXXII (tunnus 69934);
- planeeringuala lõuna osas - 1023 (väline tunnus 65647) ja Eesti Aidu kaeväljal asuv 9617.

3. PLANEERIMISSETPANEK

Suletava Aidu karjääri alale on koostatud üldplaneeringu teemaplaneering *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik*.

Käesoleva detailplaneeringuga planeeritakse suletava Aidu karjääri idaosa, kuhu on teemaplaneeringuga kavandatud aheraine ladestamisala ja riigikaitsemaa lasketiiru rajamiseks.

Detailplaneeringuga määratakse aheraine ladestamisala ja riigikaitsemaa krundid ning kavandatakse aheraine ladestusala kasutamine edaspidi puhke- ja virgestusalana. Detailplaneeringuga määratakse maa-ala kruntideks jaotamine ja kruntide ehitusõigused.

Üldplaneeringu muutmise

Käesoleva detailplaneeringuga ei muudeta 17.03.2011 kehtestatud Maidla valla üldplaneeringu teemaplaneeringu lahendust "Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik". Detailplaneeringuga täpsustatakse teemaplaneeringus kavandatud riigikaitsemaa ja aheraine ladestamise tootmismaa piire.

3.1. Planeeritava maa-ala kontaktvööndi funktsionaalsed seosed

Planeeringuala asub Maidla valla kirdeosas Aidu-Nõmme külas suletava Aidu karjääri territooriumi idaosas. Ala on ümbritsetud kõigist külgedest põlevkivi karjääri aladega, millest põhjapoolsemad osad on korrastatud ja metsastatud ning lõunapoolsemal osal toimub kaevandamine. Ala kontaktvööndi põhja- ja läänepoolsel osal laiuvad kaevandatud karjääriväljad, ida- ja kagupool on tegu hajaasustusega.

Lähimad elamud asuvad planeeringualast kirdes Aidu-Nõmme külas Maidla vallas (Kohtla metskond, ~900 m planeeringuala piirist) ja kagus Võrnu külas Mäetaguse vallas (Lähte, ~1200 m planeeringuala piirist). Lähimateks asulateks on kagus asuv Võrnu küla (lennult ~2 km) Mäetaguse vallas, kirdes asuv Kohtla-Nõmme alev (~3,5 km) ja loodes asuv Püssi linn (~5,5 km).

Planeeritavast alast loodes asub Eesti Energia Kaevandused AS Aidu karjääri tööstusterritoorium ja Aidu alajaam.

Kaevandustegevusega täielikult ümber kujundatud ja osaliselt rekultiveeritud Aidu karjääri alale on koostatud üldplaneeringu teemaplaneering *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik*. Teemaplaneeringuga on kaesoleva planeeringu alale nähtud ette aheraine ladestusala ja riigikaitsemaa välilasketiiru rajamiseks ning loode-kagu suunalise kaevise veotee rajamine.

Planeeritavast alast ida ja lääne pool on enamus alast kavandatud maatulundusmaana, kus asub edela-kirde suunaliste ridadega tuulepark. Planeeritavast alast kirdes asub ATV- ja džiibimatkaradadega puhke- ja virgestusmaa. Teemaplaneeringuga on Aidu karjääri edela ossa kavandatud ka sõude- ja veekeskuse ala, mis jääb planeeritavast alast 2,6 km lääne poole.

3.2. Planeerimislahendus

Planeeritavale alale on üldplaneeringu teemaplaneeringuga *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik* planeeritud: 1) aheraine ladestusala planeeritava ala lõunaossa; 2) riigikaitsemaa välilasketiiru rajamiseks, maksimaalse pikkusega 600 m ning laskesuunaga lõunast põhja; 3) varem koostatud projekti kohane edela-loode suunaline perspektiivne veotee, mis läbib lasketiiru ohuala. Planeeringualale jääb ka kaks teemaplaneeringuga planeeritud elektrituuliku krunti asukohaga aheraine ladestusalast loodes ning planeeritava ala kirdenurgas.

Aheraine ladestuskoht asub teemaplaneeringu kohaselt planeeritava ala lõunaosas Maidla ja Mäetaguse valla piiri ääres. Käesolevas detailplaneeringus on aheraine ladestusala planeeritud edasisest arengust lähtudes puhke- ja virgestusalaks ehk üldmaaks. ~94 ha suurusele alale ladestatakse põlevkivi kavandamisel tekkivaid kivijäätmed arvestuslikult umbes 20 aasta jooksul. Selleks, et anda ladestusalale maastikukujunduslikult huvitavam väljanägemine ning edaspidi ka puhke- ja virgestusala funktsioon on otsustatud ladestusala kujundada ladestamise juhtimisega. Ladestuskoht võimaldab kujundada ladestatavaid kivijäätmeid 1200 x 600 m suurusel alal.

Käesolevas detailplaneeringus on riigikaitsemaale kavandatud vastavalt teemaplaneeringule kuni 600 m pikkune lahtine, vähendatud ohualaga lasketiir. Kaitseliidu soovill on riigikaitsemaad laiendatud ja planeeritud lasketiirust lääne poole ka käsigranaadi viskekoht. Lasketiir asub teemaplaneeringu kohaselt täidetaval tranšeel ja külgvallide rajamisel saab kasutada tranšee servades olevaid külgvallid. Lasketiirust lõunasse on planeeritud teenindusala. Lasketiiru ja käsigranaadiviskekoha tähistatavad ohualad on planeeritud metsastunud riigimetsa alale.

Vastavalt teemaplaneeringule on planeeritavale alale kavandatud edela-loode suunaline perspektiivne veetee, kust saavad alguse kaks teed võimaldades juurdepääsu riigikaitsemaale ja teemaplaneeringuga kavandatud kahele elektrituulikule ning edaspidi ka puhke- ja virgestusalale. Peale Aidu karjääris põlevkivi kaevandamise ja veepumpamise lõpetamist tõuseb veetase hüdrogeoloogilise prognoosi (2001. uuringud, Savitski) kohaselt kuni 42 meetri kõrgusele merepinnast. Planeeringuala ida- ja lääneserva jääv tranšee on planeeritud veega täituvaks. Nende vahele jääva lühema tranšee põhjaosa täidetakse.

3.3. Kavandatud maakorraldus ja ehitusõigus

Planeeritaval maa-alal on kavandatud moodustada üks puhke- ja virgestusmaa krunt ning üks riigikaitsemaa sihtotstarbega krunt.

3.3.1. Ala aheraine taaskasutamiseks TA (pos 1)

Alale on kavandatud ladestada aherainet nii, et aherainet oleks võimalik kasutada maastiku kujundamiseks. Põlevkivi kaevandamisel tekkiva aheraine ladestamiseks on alale planeeritud lisaks veetee harule ka konveier.

Tootmismaa krunt moodustatakse ärälõikena neljast kinnistust: Paeaugu (tunnus nr 44901:002:0274, sihtotstarve maatulundusmaa), Kruusiaugu (tunnus nr 44901:002:0273, sihtotstarve maatulundusmaa) ja Kivijärve (tunnus nr 44901:002:0281, sihtotstarve mäetööstusmaa) ja Varuvälja (tunnus nr 44901:002:1100, sihtotstarve mäetööstusmaa).

Krunt Pos 1 - moodustatakse ärälõikena 4 kinnistust.

Krundi planeeritud suurus – 1 079 975 m².

Sihtotstarve – tootmismaa (003; T) 100 %, mis peale maastikuvormi või -vormide valmimist maakasutusõiguse üleandmisel muudetakse vastavalt arendamisele üldkasutatavaks maaks (017; Üm), ühiskondlike ehitiste maaks (016; Üh) või ärimaaks (002; Ä).

Lubatud maksimaalne kõrgus – aherainel kuni 160 m.

Hoonestusviis – lahtine või vahelduv.

Krundil lubatud hoonete arv – ei piirata.

Hoonestusalad – kohad ja suurused aheraine sees määratakse vastavalt arendusele edaspidisel projekteerimisel.

Välisviimistlusmaterjalid - kaetud pinnasega või piirkonnale iseloomulikud ehitus- ja viimistlusmaterjalid.

Lubatud väikseim tulepüsivusklass - on TP 2.

Haljastus - haljasalade kohad ja istutatavate taimede liigid ning kogused määratakse edaspidisel projekteerimisel. Soovitavalt kasutada piirkonnale omaseid liike.

Parkimine - omal kinnistul.

Eritingimused:

- Täitmist vajav tranšee täita kaevandusest üle jääva põlevkivi rikastusjäägiga. Tagada tuleb, et hõljuvaine ei leviks kanali täitmisel lõunapoolsesse kanalisse.
- Alale võib levida lasketiiru müra. Lasketiirul on õigus taotleda müra servituudi seadmist.

Aheraine ladestusala

Aheraine ladestusala on planeeritud põlevkivi kaevandamisel tekkiva aheraine taaskasutamiseks kohale, millest kujuneks edaspidi maastiku kujunduselemendina kavandatud püramiidide parklinnak (*Ala maastikukujunduslik eskiislahendus*, Kadarik Tüür Arhitektid OÜ, 2011).

Püramiidide parklinnaku eskiislahenduses on arvestatud kivijäätmete vabal vajumisel tekkiva maksimaalse 37-kraadise kaldega ja umbes 20 aasta jooksul tekkiva aheraine kogusega. Püramiidide parklinnaku rajamine eeldab kivijäätmete ladestamise juhtimist ja kujundamist.

1,2 x 0,6 km suuruse püramiidide parklinnaku alale on kavandatud kaks suurt püramiidi (suur ja väike), mitmeid väiksemaid püramiidjaid vorme ning horisontaal- ja kaldpindu. Tasasematele avatud pindadele võib kavandada vaateplatvorme, parke või haljasalaid aga ka väljakuid, amfiteatreid jne. Tekkima peaks looduslik huvitava ja meeldiva maastikuga puhkekeskkond, kus saaks jalutada, liikuda tasakaaluliikuritega, suusatada või harrastada muid spordialasid jne.

Püramiidide parklinnaku ala kavandamisel arvestada riigikaitsemaalt müra levimise võimalusega. Müra vähendamiseks on võimalik ladestusala riigikaitsemaapoolsesse serva kavandada maastiku vorme, mis vähendavad või takistavad müra levikut. Puhke- ja virgestusalal tegevuste kavandamisel planeerida vaiksemad tegevused riigikaitsemaast kaugemale.

Peale aheraine ladestamisega maastikuvormi või -vormide valmimist muudetakse maasihtotstarve üldkasutatavaks maaks, ühiskondlike ehitiste maaks või ärimaaks ning arendatakse edasi eesmärgiga kujundada püramiidide linnak puhke- ja virgestusalaks.

Aidu püramiidide linnakusse võib kavandada ka püramiididesse jäävaid ruume ja tundeid, mis võimaldavad rajada külastuskeskuse, söögikohti, teemamuuseume jne. Muuseumid võiksid pakkuda teaduslik-õppekeskkonda.

Aidu püramiidide linnaku keskosas asub kaevanduse tranšee, mille põhjaosa on kavandatud täita. Tranšee lõunaosa veelale võib kavandada väikese paadisadama, mis võimaldaks paadisõitmist veega täituvatel tranšeedel.

Kaevanduse aheraine ladestamiseks on alale planeeritud ka konveier. Püramiidide parklinnaku alal tuleb aheraine ladestada kihtidena. Vajadusel on võimalik ladestatud vormide kuju muuta ülekujumiste ning lihvimisega. Aheraine ladestamine 20 aasta jooksul võimaldab projekti arendada ja vastavalt arengusoovidele täiendada ning muuta.

Parklinnaku ehitusprojekti koostamiseks esitatavad nõuded:

- Ladestuskoha maakasutuse sihtotstarbeks on tootmismaa (003; T)100%;
- Täpsustada püramiidide parklinnaku ala eskiisprojekti staadiumis maastikuvormide gabariite ja paiknemist arvestades müra levikut riigikaitse maa-alalt.
- Parklinnaku ehitusprojekti võib koostada osadena vastavalt püstitatavale ehitisele ning taotleda ehitisluba kohalikest omavalitsusest.
- Hoonete ja rajatiste projekteerimisel kavandada ehitusprojektiga hoonete ja rajatiste ümbruse haljastus.
- Ehitise püstitamiseks ja laiendamiseks koostatava ehitusprojekti aluseks on kehtestatud detailplaneering ning olemasolu korral kohaliku omavalitsuse väljastatud lisatingimused, mis täpsustavad ehitise arhitektuurseid ja ehituslikke tingimusi, mida detailplaneering ei sisalda.

Konveier

Aheraine ladestusalast kagus asub Ojamaa kaevandus, mille kaevise ladestamiseks on kagunurka planeeritud lintkonveier. Konveier saab alguse Mäetaguse vallas asuvalt Ojamaa kaevevälja teenindusmaalt (kat. nr 49801:001:0307) ja kulgeb lõuna-põhjasuunaliselt üle Mäetaguse valla ja Maidla valla piiri ning planeeringu ala piiri aheraine ladestamise ala kagunurka.

Kavandatava lintkonveiersüsteemi pikkus on 1,3 km ja laius on 10-12 m (sh konveiersüsteemi hoolduseks rajatav pinnastee ja sideliinid). Konveieri kõrgus on 2 m.

Konveieri asukoht planeeringu alal ja pikkus on tinglikud ning täpsustatakse projekteerimise staadiumis. Aheraine ladustamisprotsessi täpsustamisel võib konveier ulatuda kuni aheraine ala piirideni.

Konveieri rajamise nõuded:

- Konveieri projekti koostamiseks tuleb taotleda projekteerimistingimused kohalikest omavalitsustest.
- Konveieri rajamiseks tuleb koostada nõuetekohane projekt ning taotleda ehitusluba kohalikest omavalitsustest.
- Konveieri rajamine tuleb kooskõlastada maa omanikega.

Aheraine täitematerjalina

Planeeritaval alal vajab täitmist riigikaitsemaal asuv lasketiiru alune tranšee u 770 m ulatuses ja aheraine ladestusalal asuv tranšee u 280 m ulatuses. Umbes 1 km pikkuse ja 25 m sügavuse tranšee täitmiseks kulub u 900 tuhat m³ aherainet.

Aherainega võib täita ka tranšeedes asuvad teede truupidega tammi ületuskohad.

3.3.2. Riigikaitsemaa RL (pos 2)

Alale on kavandatud lasketiir, käsigranaadi viskekoht ja teenindusala, kus asuvad abirajatised, parkla, konteinerid ja välikäimlad. Riigikaitsemaa krunt moodustatakse äralõikena kolmest kinnistust: Paeaugu (tunnus nr 44901:002:0274, sihtotstarve maatulundusmaa), Kivijärve (tunnus nr 44901:002:0281, sihtotstarve mäetööstusmaa) ja Kruusiaugu (tunnus nr 44901:002:0273, sihtotstarve maatulundusmaa).

Krunt pos 2 - moodustatakse äralõikega 3 kinnistust.

Krundi planeeritud suurus – 318 200 m².

Sihtotstarve – riigikaitsemaa (009; R) 100 %.

Lasketiir – kuni 600 m pikkune, lahtine, vähendatud ohualaga (piiratud ohutusvallidega).

Käsigranaadi viskekoht – 100 x 100 m suurune maa-ala, mille sisse jääb sihtmärgiala.

Hoonestusviis – lahtine või vahelduv.

Krundil lubatud hoonete arv – 2.

Maksimaalne hoonete ehitusalune pind – 100 m².

Lubatud korruselisus – 1 korrus.

Lubatud maksimaalne kõrgus – hoonel 10 m.

Katuseharja suund – vaba.

Lubatud katusekalded - 0 kuni 45°.

Välisviimistlusmaterjalid - soovitavalt piirkonnale iseloomulikud ehitus- ja viimistlusmaterjalid.

Lubatud väikseim tulepüsivusklass - on TP 3.

Haljastus - Soovitavalt kasutada piirkonnale omaseid liike.

Piire – lasketiir ja selle teenindusala piiratakse metallkonstruktsioonist võrkpiirdega.

Parkimine - omal kinnistul.

Eritingimused:

- Lasketiiru ehitamisega võib maakasutusõiguse ning ehitusloa alusel alustada kui karjääri sulgemisel enam ei vajata põlevkivi veoteena tranšeed, mis asub planeeritaval riigikaitse maa-alal.
- Lasketiiru alla jääv tranšee täita 45 m kuni 48,5 m absoluutkõrguseni merepinnast. Planeeritava lasketiiru maapind peab langema laskesuunas ehk põhja poole. Tranšee täita kaevandusest üle jääva põlevkivi rikastusjäädiga tagades, et hõljuvaine ei leviks kanali täitmisel lõunapoolsesse kanalisse.

- Külgvallid vajavad lihvimist, mis teostada lasketiiru ehitamisel.

Lasketiir

Lasketiir on laskmiste sooritamiseks ehitatud või rajatud väljaõppeehitis, mis vastab kehtivatele nõuetele ja kus on võimalik sooritada õppelaskmisi. Planeeritav Aidu lasketiir on lahtine lasketiir vähendatud ohualaga. Laskmistel võib teatud arv kuule kas otseste laskmiste või rikošeti tulemusel lasketiiru piiridest väljuda kuid need jäävad ohuala piiridesse.

Lasketiir peab asuma, olema ehitatud ja varustatud selliselt, et selle kasutamisel oleks tagatud ohutus ümbruskonnale, laskjatele ja juuresolijaile ning välistatud kõrvaliste inimeste ja loomade juhuslik pääs laskealale.

Planeeritava Aidu lasketiiru valdaja ja peamine kasutaja on Kaitseliit, kuid lasketiiru kasutajatena nähakse ka Kaitseväge, politseid, piirivalvet jt siseministeeriumi allasutusi, samuti jahimehi ja laskesportlasi. Lasketiiru prognoositav kasutuskoormus on u 100 päeva aastas.

Planeeritavale alale on planeeritud kuni 600 m pikkune lahtine lasketiir, mis on kolmest küljest piiratud ohutusvallidega. Lasketiiru vähendatud ohuala ulatub lasketiirust põhja poole ja külgedele. Ohuala pikkus on 2400 m ja laius 750 m. Lasketiiru põhi on sihtmärkide ala (põhja) poole langev.

Lasketiiru kasutatakse käsitulirelvadest õppelaskmiste läbiviimiseks. Laskmine toimub paigalt ja selleks ettevalmistatud tulepositsioonidelt ning sihtmärgid paigutatakse selleks ettenähtud kohta ehk sihtmärkide alale. Lasketiirudes on keelatud läbi viia laskmisi liikumiselt. Laskmise suund on lõunast põhja.

Lasketiiru osad on:

- 1) ohuala - ala, kuhu võivad sattuda kuulid, killud ja muud laskemoona osad, mida tagavall kinni ei püüa.
- 2) tulejooned, kus paiknevad laskurite laskekohad;
- 3) sihtmärkide ala, kuhu paigutatakse selleks kindlaksmääratud kohtadesse märklauad;
- 4) laskeala - tule- ja sihtmärgijoone vaheline ala;
- 5) lasketiiru põrand (maapind);
- 6) tagavall, mis peatab enamiku sihitud otselaskudest ja madala nurga all lendavatest rikošettidest;
- 7) külgvallid, mille abil tõkestatakse juhuslikest ja ohtlike vigade tõttu toimunud laskudest tulenevate kuulide lend väljapoole laskekoha ja külgvalli vahelist ruumi (lahtisel lasketiirul ei ole külgvallid kohustuslikud).
- 8) kuulipüüdja - koosneb liivast, kummigraanulitest või hakkepuidust, paikneb tagavalli ees või jalamil;

Lasketiiru ehitusprojekti koostamiseks esitatavad nõuded:

- Lasketiiru rajamiseks tuleb koostada nõuetekohane lasketiiru ehitusprojekt ja taotleda ehitusluba kohalikust omavalitsusest.
- Lasketiir peab olema pikkusega kuni 600 m.
- Lasketiir on vähendatud ohualaga, seega peab olema ümbritsetud kolmest küljest ohutusvallidega. Külgvallide kõrgus peab olema vähemalt 6 m ning tagavall 11 m. Täpne ohutusvallide kõrgus määratakse lasketiiru projekteerimise käigus.
- Lasketiiru projektiga täpsustada teelõigud, kus õppuste ajal liiklust piiratakse või tee suletakse.
- Lasketiiru ohuala jääb riigimetsa alale ja vastavalt Metsaseadusele (vt § 36) taotletakse Vabariigi Valitsuselt alalist luba riigimetsa kasutamiseks riigikaitsealaseks väljaõppeks.
- Projekteerimisel lähtuda kaitseväge juhataja 24.04.2006 käskkirjaga nr 109 (muudetud 22.09.2006 käskkirjaga nr 252) kinnitatud „*Kaitseväge ja Kaitseliidu väljaõppe üldised ohutuseeskirjad*“ ning 01.06.2007 käskkirjaga nr 153 kinnitatud „*Kaitseväge ja Kaitseliidu harjutusväljadele ja väljaõppeehitistele esitatavad tehnilistest nõuetest.*“

- Lasketiiru rajamisele ja kasutamisele kohaldatakse kaitseministri 28.12.2010 määrusega nr 26 kehtestatud „*Kaitseväe ja Kaitseliidu harjutusväljale ja lasketiirule esitatavad nõuded ja kasutamise kord*“.

Teenindusala

Lasketiiru teenindusale on planeeritud abirajatised (varjualune), parkla, konteinerid ja välikäimlad. Varjualust kasutatakse ka väliköögina (mobiilsed välikatlad) ja vajalik vesi tuuakse kohale mahutitega. Abirajatistena on planeeritud lasketiiru vahetusse lähedusse ka vaatetornid (2 tk), mis on mõeldud laskmiste ajal mehitatud ohuala jälgimiseks.

Välikäimlad peavad asuma varjualusest/väliköögist võimalikult kaugel, kuid jäädes teeninduskeskuse alale. Käimlad peavad olema mahutitega.

Parkimisala on kavandatud sõidu- ja veoautodele.

Käsigranaadi viskekoht

Käsigranaadi viskekoht on spetsiaalne rajatis käsigranaadi viskamise treenimiseks. Viskekoht on nähtud ette ründe- ja kaitseotstarbelise käsigranaadi viskeharjutusteks. Viskekoha ala suurus on 100 x 100 m. Viskekoha alasse jääb sihtmärgiala suurusega 50 x 50 m. Ründegranaadi ohuala raadius sihtmärgiala servast on 50 m ja kaitsegranaadil 300 m.

Viskekoha rajatised ja sihtmärgiala vajavad tasast maapinda. Viskekoht peab olema nõuetekohaselt märgistatud ja tähistatud.

Käsigranaadi viskekoha rajamiseks esitatavad nõuded:

- Kavandamisel lähtuda kaitseväe juhataja käskkirjaga kinnitatud *Kaitseväe ja Kaitseliidu harjutusväljadele ja väljaõppeehitistele esitatavad tehnilistest nõuetest*.
- Käsigranaadiviskekohale esitatavad nõuded on Kaitseväe juhataja 27.02.2009 käskkirjaga nr 89 kehtestatud *Kaitseväe ja Kaitseliidu väljaõppe üldises ohutuseeskirjas* OE 1.8 "Käsigranaadi viskeharjutuste ohutuseeskiri".

Ohuala

Ohuala tähistamisel tuleb lähtuda kaitseministri määrusest „*Kaitseväe ja Kaitseliidu harjutusväljale ja lasketiirule esitatavad nõuded ja kasutamise kord*“ ning Kaitseväe juhataja poolt kinnitatud „*Kaitseväe ja Kaitseliidu väljaõppe üldised ohutuseeskirjad*“ OE 1.4 (Kaitseväe ja Kaitseliidu harjutusväljadele ja väljaõppeehitistel(s) tegutsemise kord).

Ohuala piir peab olema tähistatud nii, et seda oleks võimalik eristada ümbritsevast loodusest ja tähistamine peab olema sätestatud lasketiiru ja käsigranaadi viskekoha kasutuseeskirjas. Ohuala tähistatakse piirimärgi, piiritähise või ohutuslindiga. Ohuala välispiiri osade püsivalt tähistamine kooskõlastatakse maa-ala omanikuga. Omaniku nõusoleku puudumisel teostatakse kasutamisel ajutist tähistamist.

Ohuala piiritähis on kollase ja musta värvi kombinatsioon, mis koosneb vähemalt kuuest värvitriibust. Piiritähise paigaldamisel peab piiritähise juurest olema nähtav eelmine ja järgmine piiritähis. Ohuala piirimärk paigaldatakse ohuala juurdepääsuteele ohuala välispiiril või selle vahetusse lähedusse. Ohuala piirimärgilt peab nähtuma teave ohuala olemasolust ning asutuse või organisatsiooni kontaktandmed, millelt on võimalik saada teavet ohualasse sisenemise lubatavuse kohta. Ohuala ohutuslinde värvid on kollane ja must, mis asetsevad lindil vaheldumisi.

Lagedatel puudeta aladel tähistatakse ohuala piiripostidega. Piiripostid peab paigutama nii, et iga järgmine post oleks nähtav mõlemas suunas ning postide vahekaugus ei tohi ületada 100 m. Metsa läbivat piiri võib tähistada puudele värvitud ohutusvärvidega. Värvitud puude vahemaa peab olema nii pikk, et iga järgmine värvitud puu oleks mõlemas suunas nähtav, kuid mitte pikem kui 100 m. Ohuala piirisihi laius ei tohi olla alla 2 m. Piirisihi rajamiseks on vaja viia läbi trassiraie.

Tõkkepuud, signaalmastid ja infotahvel

Infotahvlid paigaldatakse kas lasketiiru suunduva tee äärde tõkkepuude juurde või ohuala piiriäärsetesse parklatesse. Kõrvaliste isikute juhusliku sattumise vältimiseks ohualale tuleb

paigaldada teedele statsionaarsed või ajutised tõkkepuud. Vajadusel kasutatakse tõkkepuude juures tõkestajaid (mehitatud valve).

Signaalmastid tuleb paigaldada tõkkepuude kõrvale või lasketiiru juurde. Signaalmasti ohumärgistus peab olema maapinnast vähemalt 10 m kõrgusel ja tuleb heisata vähemalt üks tund enne ohtliku tegevuse algust ning langetada vahetult pärast tegevuse lõppemist ja ala kontrollimist.

Tõkkepuude, lipumastide ja infotahvlite asukohad määratakse lasketiiru ja käsigranaadi viskekoha projekteerimise käigus.

3.3.3. Tootmismaa TE (pos 3 ja 4)

Üldplaneeringu teemaplaneeringuga *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik* on kummalegi krundile kavandatud üks elektrituulik.

Tootmismaa krunt pos 3 moodustatakse äralõikena kinnistust Paeaugu (tunnus nr 44901:002:0274, sihtotstarve maatulundusmaa).

Tootmismaa krunt pos 4 moodustatakse äralõikena kinnistust Kohtla metskond 16 (tunnus nr 44901:002:0286, sihtotstarve maatulundusmaa).

Kruntide ehitusõigused on määratud üldplaneeringu teemaplaneeringuga *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik*.

3.4. Teedevõrk ja liikluskorraldus

Juurdepäas Aidu karjääri alale on põhimaanteelt nr 1 Tallin-Narva loode suunal tugimaantee nr 34 Kiviõli-Varja ja kõrvalmaantee nr 13103 Lüganuse-Oandu-Tudu kaudu läbi Maidla küla või läbi Püssi linna ning kirde suunal läbi Kohtla-Järve linna ja Kohtla-Nõmme valla.

Juurdepäas detailplaneeringu alale on mööda teemaplaneeringuga planeeritud veoteed, mis saab alguse Aidu karjääri tootmisterritooriumilt ja kulgeb loode-kagu suunaliselt üle Aidu karjääriala Ojamaa tootmisterritooriumile.

Planeeritud veotee koridori laius on 30 m. Teemaplaneeringus on veotee nähtud ette avaliku teena.

Detailplaneeringu alal veoteed veel ei ole kuid on tee rajamiseks transpordimaa sihtotstarbega kinnistu Väljaveo tee 2 (tunnus 44901:002:0297). Detailplaneeringualast idapoole jäävat teekoridori on vaja elektrituuliku planeeritud krundist tulenevalt nihutada põhjapoole.

Planeeritud veotee rajamise nõuded:

- Planeeritava veotee krundi maakasutuse sihtotstarve – transpordimaa (007; L) 100%.
- Veotee rajamiseks tuleb koostada nõuetekohane projekt ja taotleda ehitusluba kohalikest omavalitsusest.

Teemaplaneeringuga planeeritud veoteelt on mahasõitadena planeeritud juurdepääsuteed puhke- ja virgestusalale, riigikaitsemaale ning teenindustena elektrituulikutele. Lasketiirust lääne poole planeeritud juurdepääsutee ei läbi lasketiiru ohualasid ja on kasutatav piiranguteta. Uute teede asukohad on määratud võimalikult mööda olemasolevaid pinnasteid ning arvestades olemasolevat maastikku. Aheraine ladestuskohale on juurdepääsuna Ojamaa kaevanduse poolt planeeritud veoteele harutee.

Lasketiiru ohualasse jäävatel teedel s.h ka veoteel ja lasketiirust ida poole planeeritud juurdepääsuteel, on õppuste ajal liiklus piiratud või suletud. Teelõigud, kus õppuste ajal liiklust piiratakse või suletakse, täpsustatakse lasketiiru projektiga.

Teede asukohad, laiused ja katted täpsustatakse vastava tee projektiga. Teede projektiga tuleb kavandada vajadusel truupide rajamine täpsustades truupide asukohad ja möödud.

Potentsiaalselt tuleohtlikud alad peavad olema ligipääsetavad päästeteenistuse tuletõrjetehnikale.

Juurdepääsutee rajamiseks esitatavad nõuded:

1. Riigikaitsemaa ja edaspidi puhke- ja virgestusala juurdepääsutee peavad olema laiusega vähemalt 6 m.
2. Teemaale ehitusloa taotlemisel esitada vastav projekt koos ehitusaegse liikluskorralduse projektiga.

3.5. Keskkond, haljastus ja heakord

Valdav osa planeeringualale istutatud metsaalast jääb lasketiiru ja käsigranaadi viskekoha ohualadel asuvaks loodusalaks, mille kasutusintensiivsus on väike. Lasketiiru ja viskekoha ohualades võib esineda metsakahjustusi (granaadi killud või lasketiirualalt väljalennanud kuulid).

Kavandatud tegevuste elluviimisega kaasnedavad võivad keskkonnamõjusid on hinnatud keskkonnamõju strateegilises hindamises (KSH) (koostaja AS Ramboll Eesti), mis viidi läbi teemaplaneeringu *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik* koostamisel. Teemaplaneeringu KSH-s on lasketiiru asukohana käsitletud planeeringu koostamisel olnud esialgset asukohta planeeringuala põhjaservas. Kehtestatud teemaplaneeringus on lasketiiru asukoht ja ohuala maastikust tulenevalt sobivamal alal jäädes inimasustusest kaugemale. Kehtestatud teemaplaneeringus on ka vähem elektriülikuid kui KSH-s keskkonnamõju hinnatud planeeringulahenduses.

Planeeringuga kavandatud tegevuste elluviimisel tuleb arvestada võimalike keskkonnamõjudega ja rakendada järgmisi leevendusmeetmeid:

Sõiduteed:

- Põhjavee nõrga kaitstuse tõttu tuleb rakendada meetmeid võimaliku teelt loodusesse kanduda võiva reostuse vältimiseks.

Lasketiir:

- Kuna Aidu karjääri kaevandatud aladel on eemaldatud pinnakate ja aluspinnas on lõhkamise tõttu muudetud filtreerivamaks, peab arvestama, et ala on väga reostustundlik. Uue lasketiiru kasutamisel on kohustuslik laskealalt pärast igat laskeharjutust koguda kokku padrunikestad ja puhastada regulaarselt vastavalt kasutuskoormusele kuulipüüdja.
- Lasketiiru kaitserajatised viivad miinimumini kuulide väljalennu lasketiiru territooriumilt. Lastud ja rikošeteerunud kuulid jäävad lasketiiru ohuala piiresse.

Aheraine ladestusala:

- Isesüttimise vältimiseks peab ladestamisel olema aheraine orgaanikasisaldus alla 10%.
- Konveierlinde rajamise ja hooldamise käigus tuleb jälgida, et kasutatav tehnika oleks töökorras, vältida tuleb kütuse või määrdeõlide lekkeid.

3.5.1. Haljastus

Enamus planeeritavast alast on heakorrastatud ja metsastamine on toimunud põhjast lõunasse. Planeeritavast lasketiirust põhjapoolse jääv planeeringuala s.h ka lasketiirust põhjapoolse jääv ohuala on kaetud segametsaga. Põhjapool on puistu keskmine vanus 25 aastat ja lõuna pool 12 aastat. Lasketiirust ida ja lääne pool on osaliselt uusistutus mändide ja kaskedega.

Käesoleva planeeringuga on kavandatud uusistutus riigikaitsemaast ida ja lääne poole ning ka riigikaitsemaale lasketiiru ja käsigranaadi viskekoha ohualadele.

Käesoleva planeeringuga on kavandatud:

- Säilitada olemasolev haljastus maksimaalses mahus;
- Riigikaitsemaal peab ehitistest vabal alal tagama olemasoleva haljastuse säilimise lasketiiru rajaja;

- Puhke- ja virgestusalaks kavandatava aheraine ladestusalale rajatavate haljasalade asukohad ja istutatavate taimede liigid ning kogused täpsustatakse hiljem haljastusprojektiga. Soovitavalt kasutada piirkonnale omaseid liike. Kuhjatud materjali nõlvad kattuvad ajapikku ka ise loodusliku kattega.

3.5.2. Müra

Kavandatud tegevusega kaasnevad välismüra ja vibratsioon planeeritava ala läheduses asuvas elamupiirkonnas ei tohi ületada sotsiaalministri 04.03.2002 a määrusega nr 42 "Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid" kehtestatud normtasemeid ning sotsiaalministri 17.05.2002 a määrusega nr 78 " Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid" kehtestatud piirväärtuseid.

Üldplaneeringu teemaplaneering *Olulise ruumilise mõjuga Aidu tuulepargi, seda toetava infrastruktuuri ja rekreatsioonialade ning lasketiiru asukohavalik* koostamisel koostati ka keskkonna strateegiline hindamine (KSH). Lasketiirust lähtuva müraemissiooni määramisel KSH-s on lähtutud 10 käsitulirelva laskudest tekkiva üheaegse müraga. Juhul kui planeeritakse suurendada üheaegselt laskusid sooritavate relvade arvu, tuleb müra levikut uuesti hinnata.

Lasketiirus ja käsigranaadi viskekohas tekkiv müra võib ületada 50 dB mürataset kuni 1 km raadiuses. Arvestades Aidu karjääri lasketiiru asukohta, ei levi lubatust kõrgemad müratasemed lähimate elamuteni.

Teemaplaneeringus kavandatule tuleb juurde käsigranaadi viskekoht, mille tegevus on samuti müra tekitav. Kasutades eelnevate analoogsete mürauringute (Nursipalu harjutuväli) tulemusi, kus kasutati käsigranaate RGD-5 (ründe-granaat) ja F-1 (kaitsegranaat) kuni 120 korda päevas, siis võib öelda, et C-heli ekspositsioonitasel LCE, mis iseloomustab plahvatuse ühekordset mürasündmust, oli 100 dB 350-400 meetri kaugusel käsigranaadi viskekohast. Kuna Eestis ei ole kehtivaid müra piirnorme militaar-mürale, siis kasutatakse Soome Kaitsejõudude poolt väljatöötatud juhendi soovitusi, kus lubatud C-heli ekspositsioonitaseme piiväärtus elamute öuealadel on 100 dB. Kui hinnata käsigranaadi plahvatuse müra häirivust kogu päeva lõikes ning arvestades näiteks Nursipalus toodud kasutuskoormusi (mõlema granaaditüübi puhul 120 lasku päevas), mis iseenesest ei ole suured, siis levib ekvivalentne LAeq müratase (ilma impulsskorrektsioonita) umbes 250 meetrit granaadi viskealast. Kui ala on ümbritsetud kaitsevallidega, on müra levik veelgi väiksem. Relvade müra ekvivalentse mürataseme hindamisel kasutatakse praegu sobivamate normide puudumisel sotsiaalministri määramises nr 42 esitatud tööstusmüra piirnorme, milleks on antud juhul 55 dB (taotlustase olemasolevate elamute juures).

Arvestades eespool toodut ning seda, et lähimad elamud käsigranaadi viskekohast ja lasketiirust asuvad ligikaudu 2,7 km (kirdes) ja 2,3 km (loodes) kaugusel, ei levi elamute juures lubatust kõrgemaid müratasemeid.

Riigikaitsemaalt levib laskmisel või granaadi viskamisel müra aheraine ladestusalale. Lasketiiru lõunapoolses otsas puuduvad vallid ja granaadiviskekoha ümber olevad istutatud puud on madalad. Kõigepealt toimub ladestusalal aheraine ladestamine maastiku kujundamiseks ehk tootmistegevus. Hiljem vastavalt maastikuvormi või -vormide valmimisele hakatakse ala arendama aktiivse tegevusega puhke- ja virgestusalana. Ala planeerimisel on võimalik maastikku kujundada ja tegevusi kavandada müra levikut arvestades.

3.5.3. Jäätmekäitlus

Jäätmete käitlemisel tuleb lähtuda Jäätmeseadusest ja Maidla valla jäätmehoolduseeskirjast. Vastavalt Jäätmeseadusele tuleb jäätmete kogumisel ja hoidmisel jäätmed nende tekkekohas paigutada liikide kaupa eraldi mahutitesse või selleks ettenähtud kohtadesse.

Lasketiiru ja käsigranaadi viskekoha kasutamise käigus tekkinud jäätmete (nii olme- kui spetsiifiliste militaarjäätmete nagu padrunikestad, katkised sihtmärgid jms) nõuetele vastav käitlemine toimub lasketiiru teenindusala territooriumil.

Ehitamisel tekkivate jäätmete käitlemiseks peab omama jäätmeluba või tuleb sõlmida prügiveo leping vastavat litsentsi omava firmaga.

Kasutatud õlide, määrdeainete jääkide tekkimisel on jäätmevaldaja, kes vanaõli ei taaskasuta ega kõrvalda, kohustatud selle üle andma jäätmeluba ja ohtlike jäätmete käitluslitsentsi omavale isikule (Keskkonnaministri 21.04.2004. a määrus nr 23 *Vanaõli käitlusnõuded*).

Õlireostuse ilmnemisel, tuleb see koheselt likvideerida ja ohtlikud jäätmed lasta käidelda.

Jäätmete käitlemise tingimused riigikaitsemaal:

- Lasketiiru kasutamisel tekkivad jäätmed tuleb kokku koguda liigiti (metall, paber-papp, olmejäätmed jm)
- Jäätmete kogumist ja sorteerimist käsitleb täpsemalt lasketiiru kasutuseeskiri.

3.6. Tehnovõrgud

(vt joonis 5 *Tehnovõrkude koondplaan*)

3.6.1. Elektrivarustus

Planeeringualal vajavad elektrivarustust teenindusalaga lasketiir ja elektrituulikud. Riigikaitsemaal on elektrivarustus vajalik teenindusala ja varjualuse valgustamiseks ning vastutava isiku tööruumi (soojaku) valgustamiseks ja soojustamiseks/jahutamiseks ning lasketiiru elektroonilisele sihtmärkidesüsteemile.

Käesoleva planeeringus on riigikaitsemaa elektrivarustuse võimaldamiseks jäetud kaks võimalikku varianti:

Variant 1 - on koostatud Eesti Energia Jaotusvõrgu OÜ Virumaa regiooni tehniliste tingimuste nr 198519 alusel, mis on väljastatud 20.02.2012. a. Detailplaneeringu alal on ette nähtud planeeritavale alajaamale maa-ala koos teenindusmaaga. Alajaama teenindamiseks on vajalik ööpäevaringne vaba juurdepääs. Planeeritava alajaama elektrivarustuseks (var 1) on planeeritud uus 6 kV keskpingeliin Võrnu lahutuspunkti (LP) mastilt nr 45. Nimetatud lahutuspunkt on Jaoskonna 3B fiidri elektritoitel 110/35/6 kV Aidu alajaamast.

Liitumiskilp on planeeritud planeeritava alajaama kõrvale ning see peab olema alati vabalt teenindatav (Viide - Nõuded madalpinge kaablivõrgu projekteerimiseks).

Elektripaigaldise ehituskruundil tuleb seada Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ-le notariaalne maakasutusõigus.

Peale planeeringu kehtestamist, liitumislepingu sõlmimist ja liitumistasu tasumist projekteerib ja ehitab Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ elektrivõrgu. Kehtestatud detailplaneeringu olemasolul elektrienergia saamiseks tuleb esitada liitumistaotlus (täpsustatud koormuse ja asendiplaaniga), sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Lepingu sõlmimiseks pöörduda Eesti Energia Müük ja Teenindus poole. Elektriühenduste rajamiseks koostatakse eraldi projekt ning kaabelliini trass ja alajaama asukoht selguvad projekteerimisel.

Variant 2 - on liitumine perspektiivse tuulepargiga. Eelnevalt on vajalik saada tuulepargi arendajalt vastav nõusolek ning sõlmida vastava liitumiskokkulepe.

Detailplaneeringu alal on ette nähtud planeeritavale alajaamale maa-ala koos teenindusmaaga. Planeeritava alajaama elektrivarustuseks on planeeritud uus 20 kV keskpingeliin elektrituuliku (pos 3) jaotusseadmest. Nimetatud elektrituulik on perspektiivse 110/20 kV Tuulepargi alajaama elektritoitel. Liitumiskilp on planeeritud planeeritavale alajaama kõrvale ning see peab olema alati vabalt teenindatav.

Maakaabelliini kaabel tuleb paigaldada pinnasesse üldjuhul 0,7 m sügavusele kaevikusse. Juurdepääsuteede, ehitiste montaažiplatside ning sõidukite manööverdamiseks vajalike alade alla jäädes tuleb valida paigaldussügavuseks vähemalt 1,0 m. Kaablite kohale tuleb paigaldada hoiatus- ja kaitse lint, vastavalt võrgustandardis toodud tingimustele. Kaabelliini kulgemisel paralleelselt teega, tuleb paigaldada kaabel vähemalt 1,0 m kaugusele tee muldkeha servast. Kõik teede ja muude autoliiklusega alade alla jäävad maakaablid tuleb paigutada kaablikaitsetorusse või kaablikaitserenni, et sõidukitest tulenev vibratsioon kaableid ära ei löhuks.

Pikki kaabelliini mõlemale poole kaablit tuleb ette näha kuni 1 m laiune kaabelliini kaitsetsoon. Maa-aluse kaabelliini trass peab olema leitav maapealsete sidumisobjektide järgi koostatud teostusjoonise või trassile paigaldatud tähistega abil.

Maakaablite paigaldamise aluseks on Eesti Energia ettevõttestandard EE 10421629-JV ST 5-2:2001 (0,4...20) kV võrgustandard. Osa 2: 20 kV kaabelliinid.

3.6.2. Veevarustus ja reoveekanaliseerimine

Vee ja kanalisatsioonivõrgud planeeringualal puuduvad.

Lasketiiru varjualust kasutatakse ka väliköögina (mobiilsed välikatlad), kuhu vesi tuuakse kohale mahutitega, seetõttu võib tekkida ka pesuvett. Kanalisatsioon lahendada varjualuse kogumimahutiga.

Lasketiiru teenindusala välikäimlad on mahutitega ja tühjendatakse vastavalt vajadusele.

3.6.3. Tuletõrjevõrgust

Tuletõrjevõrku saamiseks on planeeritud rajada veega täituvat tranšee äärde tuletõrjevõrku koht, kus peab olema tagatud juurdepääs koos vajaliku ümberpööramisplatsiga 12x12 m. Veevõtukohta konstruktsioon, ja ümberpööramise plats täpsustada lasketiiru või granaadiviskokoha projektiga.

3.7. Piirangud

Planeeritava alal kaitstavaid muinsus- ega looduskaitse aluseid objekte ei asu.

Kanalid

Aidu karjääris vee pumpamise lõpetamise järgselt, seoses pinnase- ja põhjavee taseme tõusuga tranšeedes eeldatavalt kuni 42 m üle merepinna, moodustuvad veega täituvad kanalid.

Looduskaitsealadest tulenevalt kehtivad veekogude kallastel kalda piiranguvööndid. Looduskaitsealade kohaselt on vööndite laiuse arvestamise lähtejoon põhikaardile kantud veekogu piir (tavaline veepiir). Kuna käesoleval ajal ei ole veekogu piiri põhikaardile kantud, ei ole antud piirkonnas ka kaldavööndeid.

3.7.1. Tehnovõrkude piirangud

Pikki elektri kaabelliini on mõlemal pool kaablit kuni 1 m laiune kaabelliini kaitsetsoon.

3.7.2. Maardlad

Planeeringuala asub täielikult aktiivsel Aidu karjääri mäeeraldise alal. Planeeringuala lõunaosa asub mäeeraldise teenindusmaa alal ja lõunaserv ulatub üleriigilise tähtsusega Eesti maardla (ID 12889) Aidu kaevälja põlevkivi maardla aktiivse tarbevaru 1. ploki alale.

Aidu karjääris põlevkivi varude lõppemisega lõpetatakse kaevandustööd Aidu mäeeraldise piires 2012. a suvel.

3.7.3. Geodeetilised märgid

Planeeringu alal asub 3 geodeetilist märki:

- XXXII (tunnus 69934; $x=6580096.18$ $y=678966.745$) – ei ole leitud 1994.a;
- 1023 (väline tunnus 65647; $x=6579200.016$ $y=679128.34$) – ei ole leitud 1994.a;
- 9617 (kohaliku võrgu III järk; $x=6578253.784$ $y=678629.024$) – on leitud 1996.a.

Geodeetilised märgid on riikliku kaitse all. Vajadusel võib nimetatud geodeetilised märgid likvideerida.

3.8. Ohutuse tagamise abinõud

Lasketiiru ja käsigranaadi viskekoha ohtlikud alad tähistatakse ümbritsevast keskkonnast selgelt eristatavate piiritähistega (piiripost või nõuetekohaselt tähistatud puud). Ohtude minimeerimiseks tuleb väljaõppe ajal takistada kõrvaliste isikute juhuslik sattumine väljaõppeehitise territooriumile ja ohualasse. Lasketiiru ja käsigranaadi viskekohale ohualale suunduvatele teedele paigaldatakse statsionaarsed või ajutised tõkkepuud, signaalmastid ning tegevuse ajal kasutatakse vajadusel tõkestajaid. Ohtliku tegevuse ajaks heisatakse signaalmasti punane lipp ja pimedal ajal lülitatakse sisse ka punane signaaltuli.

Kõigil lasketiiru ohualasse jäävatel teedel s.h ka veeteel ja lasketiirust ida poole planeeritud juurdepääsuteel, on õppuste ajal liiklus reguleeritud õppuste läbiviija poolt.

Elanikkonna teavitamiseks paigaldatakse lahtise lasketiiru välispiiri juurdepääsuteele teave lasketiiru kasutamise ajast, valdaja kontaktandmed ja vajadusel piirkond, kus liikumispiirangut rakendatakse. Teave paigaldatakse infotahvlile vähemalt seitse päeva enne kasutuse algust ning tagatakse selle olemasolu kasutuse lõpuni. Lasketiiru valdaja teeb lisaks viis tööpäeva enne kasutamise algust oma veebilehel kättesaadavaks teabe lasketiiru kasutamisest.

Lasketiiru ja/või käsigranaadi viskeala kasutamisest teavitab õppuste läbiviija kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis:

- asukoha järgset kohalikku omavalitsust vähemalt viis tööpäeva enne kasutamist;
- tuleohtlikul ajal asukohajärgset päästekeskust vähemalt üks tööpäev enne kasutamist;
- Lennuametit vähemalt kümme tööpäeva enne kasutamist
- maaomanikku viis tööpäeva enne, kui lasketiiru ohuala ulatub väljapoole valdaja valdust.

3.8.1. Tuleohutus

Planeeritaval alal on hoonete lubatud väikseim tulepüsivusklass TP 3.

Kaitseväge tuleohutusnõuded on sätestatud Kaitseministri 10. Jaanuari 2000 a määruses nr 1 „Kaitsejõudude tuleohutusnõuded“.

Planeeritava ala tuletõrjevee varustus on kavandatud lahendada täituva kanali veevõtukohtadega. Veevõtukohtadele peab olema tagatud juurdepääs koos vajaliku ümberpööramisplatsiga 12x12 m. Kanalite veega täitumisel täpsustatakse veevõtu asukohad ja projekteeritakse vastavalt teede või veevõtukohta projekteerimisel.

Kõik tuletõrje veevarustusega seonduv peab vastama EVS 812-6:2005 (Ehitise tuleohutus osa 6: Tuletõrje veevarustus) standardile.

3.9. Kuritegevuse ennetamine

Planeeritava ala turvalisuse tagamiseks vajalikud meetmed:

- lasketiir ja selle teenindusala piiratakse metallkonstruktsioonist võrkpiirdega;
- maa-ala ala korrashoid;
- vastupidavate uste, akende ja lukkude kasutamine;

- kindlalt kinnitatud ja vastupidavate materjalide kasutamine tõkkepuude, prügikastide, märkide jne juures;
- süttimatust materjalist prügikonteinerite kasutamine.

3.10. Planeeringuala tehnilised näitajad

Planeeritud maa-ala kogupind	410,7 ha	
Planeeritud kruntide kogupind	1 429 375 m ²	
Krunditud maa bilanss:		
tootismaa (T)	1 111 275 m ²	
s.h tootismaa (TA)	1 079 975 m ²	75,5%
tootismaa (TE)	31 200 m ²	2,2%
riigikaitsemaa (RL)	318 200 m ²	22,3%